



MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. BENEFICIAR. AMPLASAMENT.

Denumire proiect	: DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE – CORP C1 SI C2
Beneficiar	: JUDETUL TIMIS
Amplasament	: jud. Timis, loc. Giroc, Calea Timisoarei, CF 412822
Proiectant general	: TECTONICS ART S.R.L.

Se doreste intocmirea documentatiei tehnice si de avizare pentru demolarea constructiilor existente – corp C1 si C2, ce se află în intravilanul localitatii Giroc, la adresa Calea Timisoarei, CF 412822, jud Timis.

Terenul, in suprafata de **80853 mp**, precum si constructiile existente pe teren sunt proprietatea JUDETULUI TIMIS in administrarea Consiliului Judetean Timis, conform extras C.F. nr. 412822 Giroc, anexat.

Terenul se află într-o zonă zona institutii , servicii ,birouri si locuire S+P+6E, pe Calea Timisoarei in partea nordica a Comunei Giroc. Pe teren se afle 14 corpuri de cladiri.

Desfiitarea celor doua corpuri de cladire C1 si C1 se impune datorita necesitatii de realizare a strazilor de acces in zona studiata , dinspre Bdul Timisoarei , conform PUZ aprobat prin HCL 56/26.04.2018

Nu există reglementări fiscale deosebite în zonă față de cele stabilite pe teritoriul Comunei Giroc.

Vecinatati:

- Nord - teren intravilan proprietatea Judetului Timis
- Est – Calea Timisoarei
- Vest - proprietati private , teren agricol extravilan
- Sud - teren intravilan proprietatea Judetului Timis

2. DESCRIERE CONSTRUCTII EXISTENTE. REGIM DE INALTIME . ARII.SUPRAFETE

Constructiile C1 si C2 ce urmeaza a se desfiinta, cu destinatia de spatii industriale si edilitare au un regimul de inaltime este parter.

Constructiile C1 si C2 sunt amplasate la 10.3 m respectiv 4.25 m fata de latura sudica a parcelei si sunt accesibile de pe un drum de incinta.

Ca si dotari au asigurata alimentarea cu energie electrica.

Cladirile existente nu mai corespund din punct de vedere fizic si functional deoarece sunt intr-o faza inaintata de a degradare (a se vedea img.foto).

Se doreste igienizarea zonei si pregatirea terenului pentru o viitoare investitie in realizare drumurilor.

Zona este echipată cu electricitate, apa, retea canalizare, gaz metan.

Categoria de importanta a constructiilor ce se demoleaza este **D**(constructii de importanta REDUSA) iar clasa de importanta conform P100/92 este cl. **IV**.

Structura de rezistenta a cladirilor ce urmeaza a se demola este din zidarie realizata pe fundatii din beton armat si acoperis tip sarpanta de lemn cu invelitoare tigla ceramica .

Descriere constructii ce urmeaza a se desfiinta :

Corp C1:

Suprafata construita Corp C1 = 548 mp

Inaltime la cornisa : 3.35 m

Inaltime la coama: 6.85 m
Cota +0,00= 1 m deasupra terenului natural
Pardoseli din ciment

Pereti din zidarie din caramida plina
Planseu peste parter din beton armat
Compartimentare : 3 magazii
Timplarie dubla lemn cu grilaje metalice
Sarpanta lemn cu invelitoare tigla

Corp C2:

Suprafata construita Corp C2 =594 mp
Inaltime la cornisa : 4,00 m
Inaltime la coama: 7,80 m
Cota +0,00= 1 m deasupra terenului natural
Pardoseli din ciment
Planseu peste parter din lemn
Pereti din zidarie din caramida plina
Compartimentari : 7 spatii utilizate ca si magazii
Timplarie dubla lemn cu grilaje metalice
Sarpanta lemn cu invelitoare tigla

Procentul de ocupare al terenului P.O.T., care reprezintă raportul dintre suprafata ocupată la sol de clădiri si suprafata terenului considerat, este :

$$\text{P.O.T.existent} = \text{Sc sol} / \text{St} \times 100 = 5248 \text{ mp} / \mathbf{80853} \times 100 = 6.49 \%$$

Coeficientul de utilizare al terenului C.U.T., care exprimă raportul dintre suma suprafetelor desfășurate ale clădirilor si suprafata terenului considerat, este:

$$\text{C.U.T.existent} = \text{Scd} / \text{St} = 5248 / \mathbf{80853} = 0.06$$

$$\text{unde : Sc (constuita a constructiilor existente)} = 5248 \text{ mp}$$

$$\text{P.O.T.existent} = \text{Sc sol} / \text{St} \times 100 = 4106 \text{ mp} / \mathbf{80853} \times 100 = 5,07 \%$$

$$\text{C.U.T.existent} = \text{Scd} / \text{St} = 4106 / \mathbf{80853} = 0.05$$

3. EXECUTIA LUCRARILOR DE DEMOLARE CLADIRI SI PLATFORME

3.1. GENERALITATI

Desfiintarea constructiilor existente pe terenul din Calea Timisoarei, CF 412822, Giroc se va face cu respectarea prevederilor cuprinse in "**Normativ cadru provizoriu privind demolarea partiala sau totala a constructiilor**" **indicativ NP 55-88** si "**Ghid privind executia lucrarilor de demolare a elementelor de constructii din beton si beton armat**" **indicativ GE 022-1997**.

Demolarea constructiilor se va face in **trei etape succesive**:

- 1.organizarea santierului;
- 2.dezechiparea constructiei;
- 3.demolarea propriu-zisa a acesteia.

Toate lucrările de demolare prevăzute de prezentul proiect se vor face in soluția „**bucată cu bucată**”, „**element cu element de sus în jos**”, „**nivel cu nivel**”, **începând cu acoperisul, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două sau mai multe niveluri** de pe aceeași verticală sau începerea demolării de la baza construcției.

Aceste lucrări de demolare se vor realiza de regulă in ordinea inversă de realizare a construcției existente. Materialele dezafectate vor fi evacuate zilnic.

3.1.1. Etapa I - ORGANIZAREA DE SANTIER

Executia lucrarilor se va face de catre antreprenori specializati si autorizati pentru acest gen de lucrari.

Organizarea de santier se va asigura in incinta, pe domeniul public (printr-un acord intre firma executanta si JUDETUL TIMIS pe durata santierului), fara a bloca caile de acces in imobil.

Pentru organizarea de santier, va fi utilizata ca platforma de depozitare zona betonata din incinta.

Se vor asigura:

- caile de acces;
- unelte, scule, dispozitive, utilaje si mijloace necesare ;
- sursele de energie ;
- vestiare, apa potabila, grup sanitar ecologic;
- grafice de executie a lucrarilor ;
- organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor, inclusiv containere pentru colectarea selectiva a materialelor din constructii in vederea recuperarii
- masuri specifice privind protectia si securitatea muncii, precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse în documentatia de executie a obiectivului;
- masuri de protectia vecinatatilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Lucrarile provizorii necesare organizarii incintei constau în delimitarea platformei pt depozitarea materialelor, amplasarea container vestiar si a grupului sanitar ecologic.

Materialele cum sunt tigla, caramizile, materiale feroase, sticla, betoane, se vor putea depozita temporar în incinta proprietatii, în aer liber, fara masuri deosebite de protectie.

În acest sens, pe terenul aferent se va organiza santierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apa);
- platou depozitare materiale.
- grup sanitar ecologic

Lucrarile necesare organizarii de santier, se vor realiza cu respectarea cu Legii 265/2006 privind Protectia Mediului cu completarile si modificarile ulterioare si constau in realizarea imprejmuirii si accesului provizoriu, stabilirea zonei de amplasare a autovehiculelor si a utilajelor utilizate (care vor avea o stare tehnica corespunzatoare astfel incit sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator direct sau indirect), a containerelor pentru depozitarea deeurilor din perioada lucrarilor de constructie si a containerelor pentru organizarea de santier, respectiv a toaletelor ecologice.

Executantul va efectua toate demersurile necesare pe langa autoritatile in domeniu pentru organizarea si impunerea reglementarilor.

Se va realiza imprejmuirea zonei amenajate ca organizare de santier si inscriptionarea adecvata din punct de vedere al avertizarii de securitate, cu scopul asigurarii securitatii persoanelor care circula in zona santierului .

Accesul in zona de organizare de santier se va face tinand cont de sensul de circulatie in incinta.

Santierul va fi prevazut cu instalatie de alimentare cu energie electrica de organizare de santier (bransament provizoriu de organizare de santier daca este cazul).

Evacuarea materialelor se va face cu autocamioane sau in containere furnizate de Compania de Salubritate.

In vederea executarii demolarilor si a recuperarii in cat mai mare masura a materialelor rezultate, in sprijinul si in cadrul dispozitiilor legale (Legea 50/1991), se dau mai jos urmatoarele indrumari tehnologice privind desfasurarea operatiilor de dezmembrare si demolare a cladirilor:

1. Dezechiparea si dezmembrarea constructiilor trebuie sa se faca sub conducerea directa a unui cadru tehnic, care raspunde de instruirea muncitorilor ce executa operatii legate de demolare si respectarea fazelor de lucru prevazute in procesul tehnologic, cat si de asigurarea recuperarii materialelor refolosibile.

2. Inainte de inceperea operatiilor de demolare, intregul personal care ia parte la executie trebuie sa fie instruit asupra procesului tehnologic privind succesiunea fazelor de lucru si asupra masurilor de protectia muncii prevazute in proiectele tehnice elaborate.

3. In toate cazurile, inaintea inceperii oricaror demolari, se iau masuri de debransare a apei, gazului, curentului electric, telefonului si a altor racorduri si bransamente. Operatiile vor fi facute de lucratori ai

intreprinderilor specializate furnizoare, la solicitarea beneficiarului de investitiei, constructorului sau a unitatii care face demolarea.

4. Demolarile se vor executa de regula la lumina zilei.

5. Nu este permis accesul personalului neinstruit sau a altor cetateni in zona de demolare. Zona periculoasa din apropierea constructiei trebuie imprejmuita si prevazuta cu indicatoare-avertizoare, vizibile atat ziua cat si noaptea.

6. Partile de constructie care prezinta pericol iminent de prabusire vor fi asigurate in prealabil impotriva desprinderilor accidentale si se vor demola cu prioritate.

7. Nu este permisa demolarea prin desfacerea elementelor de la baza cladirii care se demoleaza. Demolarea se va face numai de sus in jos, fiind interzisa demolarea a doua sau mai multe niveluri pe aceasi verticala, respectandu-se cu strictete prevederile proiectului tehnic.

8. Conducatorul tehnic al lucrarii va stabili locurile de depozitare a materialelor rezultate din demolare, pana la transportarea lor la depozitele fixate la inceperea lucrarilor.

9. Materialele de dimensiuni mici (caramizi, tigle, etc) vor fi evacuate prin jgheaburi, cele de dimensiuni mari (tocuri de usa , ferestre, scanduri , grinzi, etc.) vor fi legate in pachete bine intarite si vor fi evacuate cu ajutorul scripetilor, iar obiectele sanitare, electrice, s.a. prin purtare directa.

3.1.2. Etapa II de demolare - Dezechipare si dezmembrare

Dupa ce:

- au fost intrerupte instalatiile
- au fost montate schelele si jgheaburile
- au fost montate imprejmuiiri si semne de avertizare pentru pietoni si vehicule
- muncitorii au fost instruiti in legatura cu masurile de securitatea muncii

se poate incepe demolarea in ordinea de mai jos:

1. Se demoleaza cu grija tablourile electrice, intrerupatoarele, prizele, care se strang in saci de plastic

2. Se demonteaza corect armaturile sanitare daca exista.

3. Se demonteaza obloanele sau ramele metalice

4. Se scot cercevelele de la usi si ferestre, demontand gemurile, care se pun in lazi, pe niveluri. Acestea se vor cobora cu atentie. La usi si ferestre se va scoate feroneria (druce, broaste, cremoane), ce se va pune intr-un sac sau lada si se va cobora imediat.

5. Se scot tocurele usilor si ferestrelor, se demonteaza pervazurile, apoi cu panza de bonfaier se taie cuiele care fixeaza tocurele. Acestea se numereaza cu acelasi simboluri ca si cercevelele, respectiv foile de usi, si se coboara cu franghia prin purtare directa. Se demonteaza lambriurile de la nivelurile unde exista.

6. Se demonteaza sobele

7. Se demonteaza coloanele de gaze, sanitare, electrice, aparente sau din nise, de catre instalator, eventual ajutat de un necalificat. Coloanele inglobate in tencuieli vor fi recuperate pe masura demolarii.

8. Se scot pardoselile si suportul pardoselilor, se sorteaza pe tipuri si dimensiuni, se leaga in pachete si se evacueaza din cladire.

9. Se demonteaza cu dalta placajele si pardoselile de faianta, gresie, ceramica. De regula se porneste de la locul care prin ciocanire, arata a fi mai slab prins. Materialele se curata sumar, se sorteaza si se evacueaza din cladire.

3.1.3. Etapa III - Demolarea constructiei

In aceasta etapa, cand in imobile au ramas doar peretii, plansele, scarile, sarpanta si invelitoarea se procedeaza astfel:

1. Demolarea invelitorii se incepe intotdeauna prin demontarea tinichigeriei-jgheaburi, glafuri si partea de sus a burlanelor.

1.1. Invelitorile de tabla - tabla se scoate in fasii, dupa desfacerea falturilor si a incheieturilor, se taie marginea fiecarei foi de-a lungul indoiturii, se leaga in pachete cu sarma si se evacueaza.

1.2. Invelitorile de tigla sau olane - se incepe prin evacuarea coamelor, apoi se desfac tiglele sau olanele de la coama spre poale, bucata cu bucata, evacuandu-se prin jgheaburi. Ele se depoziteaza in stive cu sipci de lemn intre randuri. Lucrarile se efectueaza de catre tinichigii, lacatusi sau dulgheri.

2. Astereala din scanduri se demonteaza cu grija, cu tesle sau rangi scurte, prin scoaterea cuielei si se sorteaza pe dimensiuni, legandu-se apoi cu sarma in pachete.

3. Sarpanta de demonteaza in urmatoarea ordine: capriori, pane, grinda de coama, cosoroabe, clesti, contravantuiri si popi. Materialul se sorteaza pe dimensiuni si pe cat posibil pe lungimi, se leaga in pachete si se evacueaza. Lucrarile se efectueaza de dulgheri si lacatusi, ajutati de necalificati instruiti.

4. Se demonteaza apoi zidaria din pod si zidaria cosurilor de fum. Caramida se evacueaza pe jgheaburi sau prin purtare directa.

5. Se demonteaza planseele.

a. Daca sunt din lemn, se scoate mai intai umplutura, se desface tencuiala si se scoate podina dintre grinzi. Se demonteaza apoi grinzile de lemn, se evacueaza din cladire si se stivuiesc.

c. Daca sunt din beton, se va folosi picamerul procedandu-se ca la terase.

6. Terasa se taie de-a lungul peretelui scurt cu ajutorul picamerelor, in bucati a caror greutate sa fie mai mica decat capacitatea de ridicare a macaralei. Se leaga de catre legatori de sarcini autorizati, cu cabluri verificate si se agata in carligul macaralei. Se comanda macaragiului ridicarea carligului pana se intind cablurile, apoi incepe taierea armaturilor. Terasa se evacueaza astfel bucata cu bucata. Lucrarile se executa de personal calificat.

7. Dupa evacuarea planseului, se trece la demolarea zidariilor etajelor respective, cu ajutorul schelelor pe capre asezate la sol pentru cladiri cu regimul de inaltime parter.

8. Demolarea zidurilor se face pe inaltime egale pe tot frontul de lucru, sau cu diferente de nivel de cel mult 1 metru, pentru a evita prabusirea unor portiuni de zid.

9. Caramizile nu vor fi depozitate pe schele sau plansee, ci se vor evacua imediat prin jgheaburi, la sol, unde se curata si se stivuiesc.

10. Se demoleaza apoi fundatiile, mecanizat, cu respectarea normelor

11. Dupa demolarea totala, se evacueaza restul de materiale existente pe santier in locuri special amenajate

12. Evacuarea materialelor se va face, selectiv, in containere speciale, furnizate de societatea specializata cu preluarea deseurilor din constructii.

13. Dupa demolarea totala, se evacueaza restul de materiale inca existente pe santier.

Se demonteaza imprejmuirile si panourile de avertizare, se reda drumul circulatiei normale, se desfac si se evacueaza jgheaburile pentru o eventuala reutilizare pe alt santier.

4. Scule, dispozitive, unelte si utilaje

4.1. Personalul va fi dotat potrivit operatiilor pe care le executa cu urmatoarele scule:

- ciocane, tesle, toporisti
- dalti de diferite dimensiuni
- rangi scurte si normale
- clesti de cuie
- clesti pentru taiat sarma si tuburi
- jgheaburi metalice re folosibile
- scari simple si duble
- schele interioare pe capre dotate cu balustrada de protectie
- macarale de ferestra si scripeti
- targi de lemn pentru transportul materialelor
- lazi de diferite dimensiuni

4.2. Utilaje pentru demolare: Excavator cu picon hydraulic si foarfeca de demolare, concasor daca este cazul

4. CONTROLUL LUCRARILOR

Fazele de executie supuse in mod obligatoriu controlului, precum si actele ce se vor intocmi in vederea atestarii calitatii lucrarilor executate, sunt prezentate in "Programul de control" anexat prezentei documentatii.

Se vor intocmi si păstra in bună ordine următoarele procese verbale, rapoarte si inregistrări :

- proces verbal de predare - primire a amplasamentului;
- registru de evidență a deeurilor ;
- registru de evidență a transporturilor;
- proces verbal la terminare a lucrărilor

Controlul calitatii lucrarilor se va face prin grija beneficiarului cu respectarile legale cuprinse in standarde, norme, instructiuni tehnice, etc., specificate in caietele de sarcini.

Calculul cantitatilor de lucrari s-a facut pe baza pieselor desenate releveu constructii existente

5. PREVEDERI PENTRU MONITORIZARE A MEDIULUI

1. Protectia calitatii apelor

Sursele de ape uzate sunt: apele menajere si apa rezultata din procesul tehnologic utilizata pentru stropirea deeurilor de constructii in faza de demolare.

2. Protectia aerului

Pentru limitarea fenomenului de dispersie a pulberilor in suspensii in atmosfera pe timpul realizarii lucrarilor de constructii se va efectua stropirea cu apa a deeurilor de constructie depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitatii.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Lucrarile vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor din zona prin limitarea generarii de zgomot si vibratii.

4. Protectia impotriva radiatiilor

In cadrul activitatii desfasurate nu exista surse de radiatii si nu au loc emisii de radiatii in mediu.

5. Protectia solului si subsolului

Sursele de poluanti pentru sol subsol si ape freatice pot fi reprezentate de deseuri menajere rezultate din activitatile de executie lucrari de demolare desfasurate in incinta. Subsolul sau apele freatice ar putea fi poluate in cazul unor defectiuni ale utilajelor folosite la demolare. In cazul poluarii accidentale a solului se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporara a deeurilor rezultate si a solului decopertat in recipienti adecvati, si tratarea de catre firme specializate.

Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:

Deseurile menajere vor fi colectate in pubele metalice, amplasate intr-un loc special amenajat si care vor fi evacuate in mod ritmic prin intermediul serviciilor de salubritate.

Colectarea si evacuarea periodica a deeurilor si reziduurilor provenite din activitatea santierului reduce la minimum posibilitatile de poluare a solului . Se va colecta selectiv deseurile din lemn , metal si sticla. Caramizile se vor recupera in proportie de min 30 % .

6. Protectia ecosistemelor, biodiversitatii si ocrotirea naturii

Mentinerea cladirilor intr-o faza de degradare permanenta reprezinta o sursa posibila de afectare a ecosistemelor acvatice si terestre de aceea se impune demolarea acestora.

Pe parcursul lucrarilor de constructii nu vor fi afectate spatiile verzi, nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

In vederea asigurarii protectiei mediului si a sanatatii oamenilor, in cadrul prezentei documentatii se prevad toate masurile ce se impun a fi luate pentru faza de implementare a planului propus.

Lucrarile proiectate nu influenteaza negativ mediul in ansamblul sau. Se vor lua masuri de protectie ,in special pentru limitarea zgomotului, a vibratiilor si a limitarii suspensiilor de praf.

8. Gospodarirea deeurilor generate pe amplasament

Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natură rezultate:

Deseurile generate pe amplasament in perioada de realizare a proiectului sunt:

Beton, caramizi, tigle si material ceramic, amestecuri sau fractii separate de beton, caramizi, tigle si material ceramic fara continut de substante periculoase, fier si otel, amestecuri metalice, lemn, sticla, alte deseuri din constructii, inclusive amestecuri, deseuri de cauciuc , deseuri textile, deseuri de natura menajera deseuri din constructii, cat si cele rezultate de la ambalaje: hartie, carton, materiale plastic diverse ambalaje polietilena, lemn, materiale izolante etc.

Antreprenorul va tine o evidenta stricta privind tipul și cantitatea deșeurilor generate pe santier (conform Legii 211/2011/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase)

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate:

- deseurile reciclabile – plastic, hartie, carton, lemn, sticla, metal, diverse ambalaje, etc se vor pre colecta in recipiente separate amplasate pe terenul proprietate si vor fi predate operatorului de servicii publice de salubritate
- betonul, caramizile, materialele ceramice, amestecurile sau fractiile separate de beton, caramizi sau materiale ceramice, amestecurile de deseuri, etc. se vor pre colecta in containere cu capacitatea de 7 mc inchiriate de la firme specializate si vor fi amplasate pe terenul proprietate;

Tipul recipientelor utilizate pentru pre colectarea deșeurilor – containere cu capacitatea de 7mc, 22 mc amplasate in incinta santierului, pe terenul proprietate;

Va fi amenajat un spatiu special pentru colectarea selective a deseurilor menajere pe timpul organizarii de santier.

Locul depozitării finale: DEPONEU AUTORIZAT

Dupa finalizarea proiectului activitatea desfasurata nu genereaza deseuri.

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate din constructii:

Deșeurile generate pe amplasament in perioada de realizare a proiectui sunt vor fi colectate selectiv si reciclate (se vor încheia contracte cu firme specializate de preluare si reciclare a deseurilor de acest tip).

9. Gestiunea substantelor si preparatelor chimice periculoase

Obiectivul nu produce deseuri toxice.

Datorită faptului că în unitate nu există factori de poluare nu se impun dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu și pentru monitorizarea activităților destinate protecției mediului.

Personalul va fi instruit corespunzător. Activitatea se va desfășura cu respectarea condițiilor impuse de instituțiile de avizare.

6. MASURI DE PROTECTIA MUNCII SI PREVENIREA INCENDIILOR PE TIMPUL EXECUTIEI LUCRARILOR DE ORGANIZARE SANTIER SI DE DEMOLARE

6.1. MASURI SI REGULI DE PROTECTIE LA ACTIUNEA FOCULUI

1. Normele de protecție contra incendiilor se stabilesc în funcție de categoria de pericol de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistenta la foc al elementelor de constructie, precum si de sarcina termica a materialelor si substantelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform reglementarilor tehnice.

2. Organizarea activitatii de prevenire si stingere a incendiilor precum si a evacuării persoanelor si bunurilor în caz de incendiu vizeaza în principal:

a. stabilirea în instructiunile de lucru a modului de operare precum si a regulilor, masurilor de prevenire si stingere a incendiilor ce trebuiesc respectate în timpul executării lucrarilor;

b. stabilirea modului si a planului de depozitare a materialelor și bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie

c. dotarea locului de munca cu mijloace de prevenire si stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzatoare a acestora si întreținerea lor în perfecta stare de functionare;

d. organizarea alarmarii, alertarii si a interventiei pentru stingerea incendiilor la locul de munca, precum si constituirea echipelor de intervenție și a atribuțiilor concrete;organizarea evacuării persoanelor si bunurilor în caz de incendiu precum si întocmirea planurilor de evacuare;

f. întocmirea ipotezelor si a schemelor de interventie pentru stingerea incendiilor la instalatiile cu pericol deosebit;

g. marcarea cu inscriptii si indicatoare de securitate si expunerea materialelor de propaganda împotriva incendiilor.

3. Înaintea începerii procesului de lucru, angajatii trebuie sa fie instruiti sa respecte regulile de paza împotriva incendiilor.

4. Pe timpul lucrului se vor respecta întocmai instructiunile tehnice privind tehnologiile de lucru, precum si normele de prevenire a incendiilor.
5. La terminarea lucrului se va asigura :
 - a. întreruperea iluminatului electric, cu exceptia celui de siguranta ;
 - b. evacuarea din incinta a deseurilor reziduurilor si a altor materiale combustibile ;
 - c. înlaturarea tuturor surselor cu foc deschis;
 - d. evacuarea materialelor din spatii de siguranta dintre constructie si instalatii.
6. Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate si montate conform standardelor
7. Depozitarea subansamblelor si a materialelor se va face în raport cu comportarea la foc a acestora si cu conditia de a nu bloca caile de acces la apa si la mijloacele de stingere si spatiile de siguranta.
8. Se interzice lucrul cu foc deschis la distante mai mici de 3 m. fata de elementele sau materialele combustibile fara luarea masurilor de protectie specifice (izolare, umectare, ecranare, etc.). Zilnic, dupa terminarea programului de lucru, zona se curata de resturile si deseurile rezultate. Materialele si substantele combustibile se depoziteaza în locuri special amenajate, fara pericol de producere a incendiilor.
9. Pe timpul executarii lucrarilor la sarpante si învelitori combustibile, este interzis focul deschis sau fumatul. Sunt exceptate dispozitivele tehnologice prevazute și asigurate cu protectiile necesare.
10. Santierul trebuie sa fie echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:
 - galeti din tabla, vopsite în culoarea rosie, cu inscriptia « galeata de incendiu (2 buc.)
 - lopeti cu coada (2 buc.)
 - topoare târnacop cu coada (2 buc.)
 - cangi cu coada (2 buc.)
 - rangi de fier (2 buc.)
 - scara împerechere din trei segmente (1 buc.)
 - lada cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
 - stingatoare portabile

Obiectivele de organizare de santier (vestiar, birou, magazie unelte) se doteaza cu 3 stingatoare portative cu pulbere si CO2 tip P.6.

6.2. MASURI DE PROTECTIE A MUNCII

În cadrul lucrarilor de organizare de santier si de demolare a constructiilor si platformelor se vor lua masuri deosebite privind siguranta circulatiei rutiere si pietonale, prin semnalizare pe timp de zi si de noapte a obstacolelor create in timpul executiei.

Pe durata executarii lucrarilor se vor respecta urmatoarele reglementari:

Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca

HG 1425/2006 completate, norme metodologice de aplicare a Legii securitatii in munca

HG 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile

Antreprenorul va respecta cerintele minime de securitate si sanatate partea A si respectiv partea B asa cum este prevazut in Anexa nr.4 din HGR 300/2006.

În acelasi context antreprenorul va organiza un serviciu intern de prevenire si protectie cu atributii in domeniul securitatii in munca avand ca tinta eliminarea accidentelor prin:

- Identificarea si evaluarea factorilor de risc a producerii accidentelor de munca si a imbolnavirilor profesionale;
- Intocmirea planurilor de prevenire si protectie pentru toate activitatile desfasurate in santier;
- Informarea si instruirea lucratorilor referitor la problematica securitatii si sanatatii in munca;
- Asigurarea desfasurarii activitatii intr-un mediu de munca psiho-social sanatos.

Beneficiarul va numi in mod obligatoriu un coordonator pe durata realizarii lucrarilor si a interventiilor ulterioare, care va intocmi si va tine la zi registrul de coordonare care va fi intocmit, completat si pastrat in conformitate cu prevederile SECTIUNII a 3-a din HGR 300/2006.

Beneficiarul lucrării va întocmi declarația prealabilă conform capitolului IV și respectiv Anexei nr.3 din HGR 300/2006.

Executantul și beneficiarul lucrării au obligația de a respecta, pe perioada executării și a exploatarei obiectivului, toate normele și normativele în vigoare privind protecția

În conformitate cu HGR 300/2006 Anexa 2, lista lucrărilor ce implică riscuri specifice pentru securitatea și sănătatea lucrărilor cuprinde:

- ✓ Lucrări care expun lucrătorii la executarea lucrărilor de organizare a șantierului
- ✓ Lucrări care expun lucrătorii la executarea schelelor și a sistemelor de siguranță ;
- ✓ Lucrări care expun lucrătorii la executarea desfacerilor;
- ✓ Lucrări de montare și demontare a elementelor prefabricate grele.

Nici un echipament de protecție a personalului nu trebuie ignorat. La procurarea echipamentului trebuie să se țină seama de toate detaliile privind protecția și anume: protecția capului, a ochilor, a urechilor, a mâinilor și a picioarelor angajatului.

Se vor evita execuția sudurilor în zona rețelei de gaz metan existentă.

Echipamentul de protecție se va adapta domeniului în care lucrează angajatul și implică: căști de protecție a capului, mănuși specifice care feresc angajatul de pericole termice, electrice, mecanice și chimice, bocanci solizi, cizme de protecție, măști împotriva gazelor periculoase.

Echipamentele de protecție trebuie să fie confortabile și adecvate pentru a nu crea respingere din partea lucrătorului și pentru a nu-l incomoda în desfășurarea activității.

Pe lângă echipamentul de protecție angajații vor purta veste sau jachete de înaltă vizibilitate pentru a fi ușor observați, reducându-se astfel riscul de a fi loviți, călcați, etc.

Pe lângă aceste măsuri de protecție individuale, antreprenorul va lua măsuri de semnalizare corespunzătoare (sonore, luminoase, panouri, împrejmuiri) a zonelor cu pericol potențial pentru securitatea și sănătatea angajaților.

Echipamentele și utilajele folosite pe șantier trebuie să fie în perfectă stare de funcționare, verificate la zi și manevrate de personal calificat corespunzător pentru a se reduce sau elimina riscul de accidente.

Lucrările se vor executa pe baza proiectului de organizare și a fișelor tehnologice elaborate de tehnologii executant, în care se vor detalia toate măsurile de protecție a muncii. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul din execuție.

Dintre măsurile speciale ce trebuie avute în vedere se menționează :

- zonele periculoase vor fi marcate cu plăcaje și inscripții;
- se vor face amenajări speciale (podine de lucru, parapeti, dispozitive);
- toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forță de muncă calificată și care să cunoască măsurile de protecție a muncii în vigoare

Organizarea de șantier se va limita la utilizarea unui din spații pentru muncitori și unelte și se va asigura în incintă, fără a bloca căile de acces.

Santierul va fi împrejmuț provizoriu luându-se măsuri pentru interzicerea sau limitarea accesului în șantier a persoanelor străine!

Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de protecție a muncii prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă.

întocmit ,
arh. Carmen Nicorici-Calance